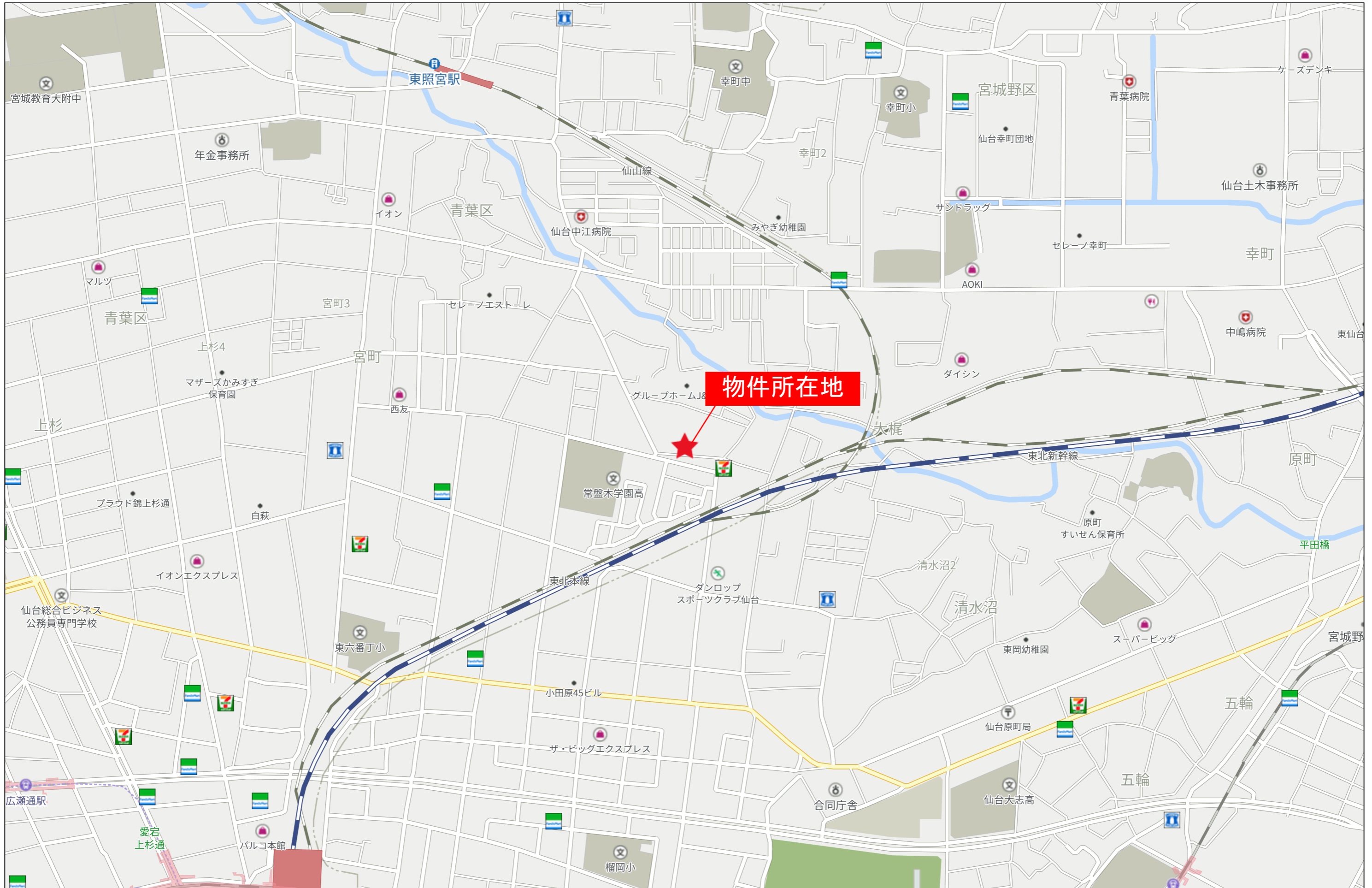
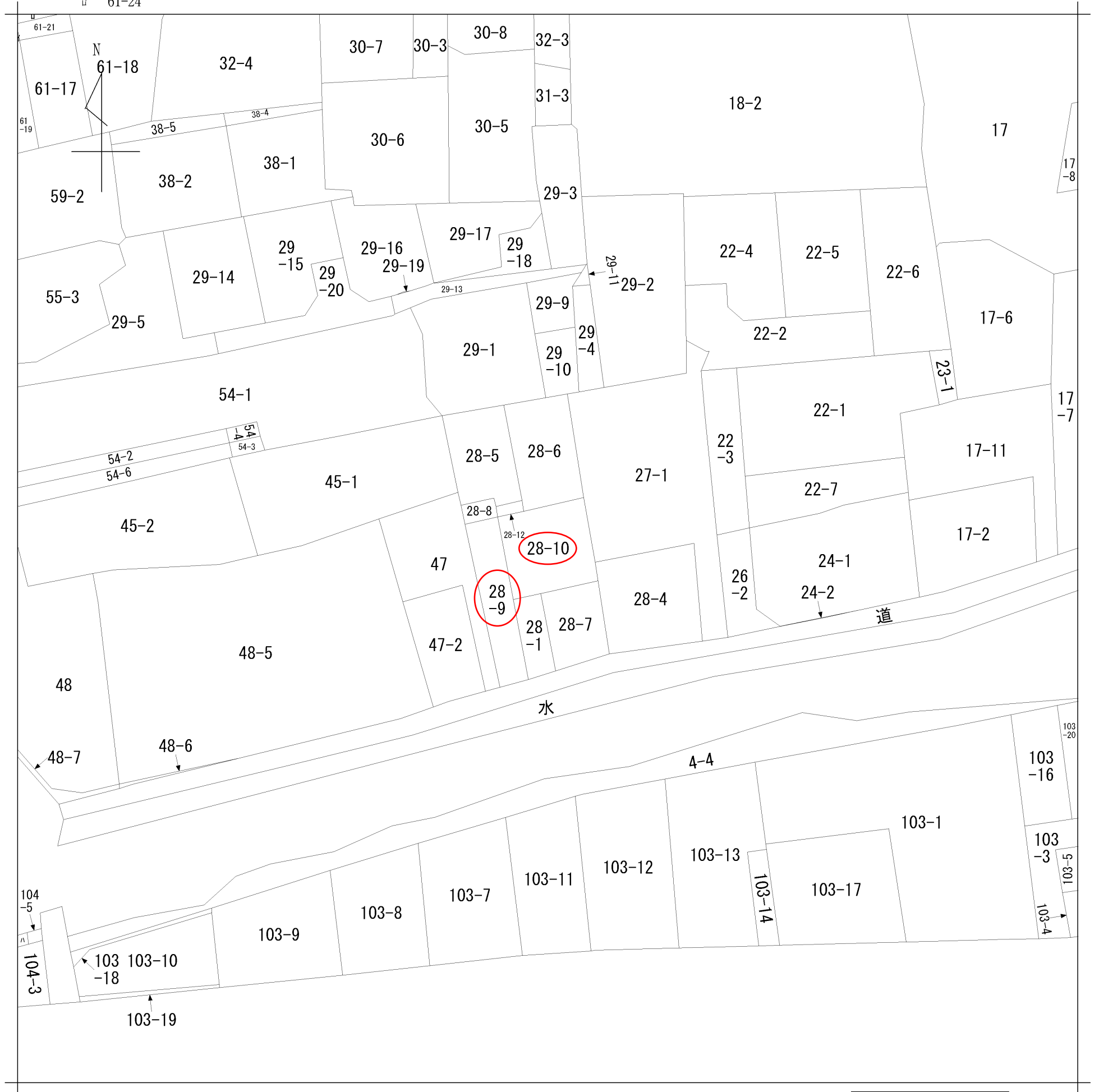




物件所在地



イ 61-20      ハ 4-6  
 □ 61-24



地番区域見出

小田原8丁目

A 小田原7丁目  
 B 小田原7丁目  
 C 小田原8丁目

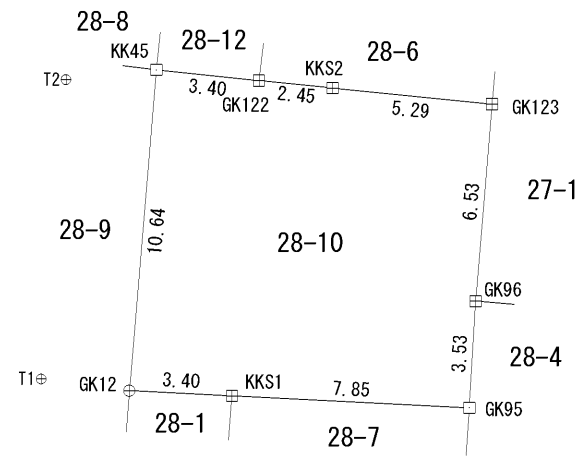
請求部	所在	仙台市青葉区小田原八丁目				地番	28番10		
出力縮尺	1/500	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日	備付年月日(原図)			補事項					

地番	28-10	地積測量図
土地の所在	仙台市青葉区小田原八丁目	



座標求積表

地番	28-10			
測点	Xn	Yn	(Xn+1-Xn-1)Yn	距離
KK45	-192058.936	5161.855	52914.1756	3.40
GK122	-192059.292	5165.246	-3104.3128	2.45
KKS2	-192059.537	5167.684	-4015.2904	5.29
GK123	-192060.069	5172.956	-36458.9938	6.53
GK96	-192066.585	5172.409	-51930.9863	3.53
GK95	-192070.109	5172.203	-16188.9953	7.85
KKS1	-192069.715	5164.355	2923.0249	3.40
GK12	-192069.543	5160.959	55629.9770	10.64
		倍面積	-231.4011	
		面積	115.70055	
		地積	115.70	m <sup>2</sup>



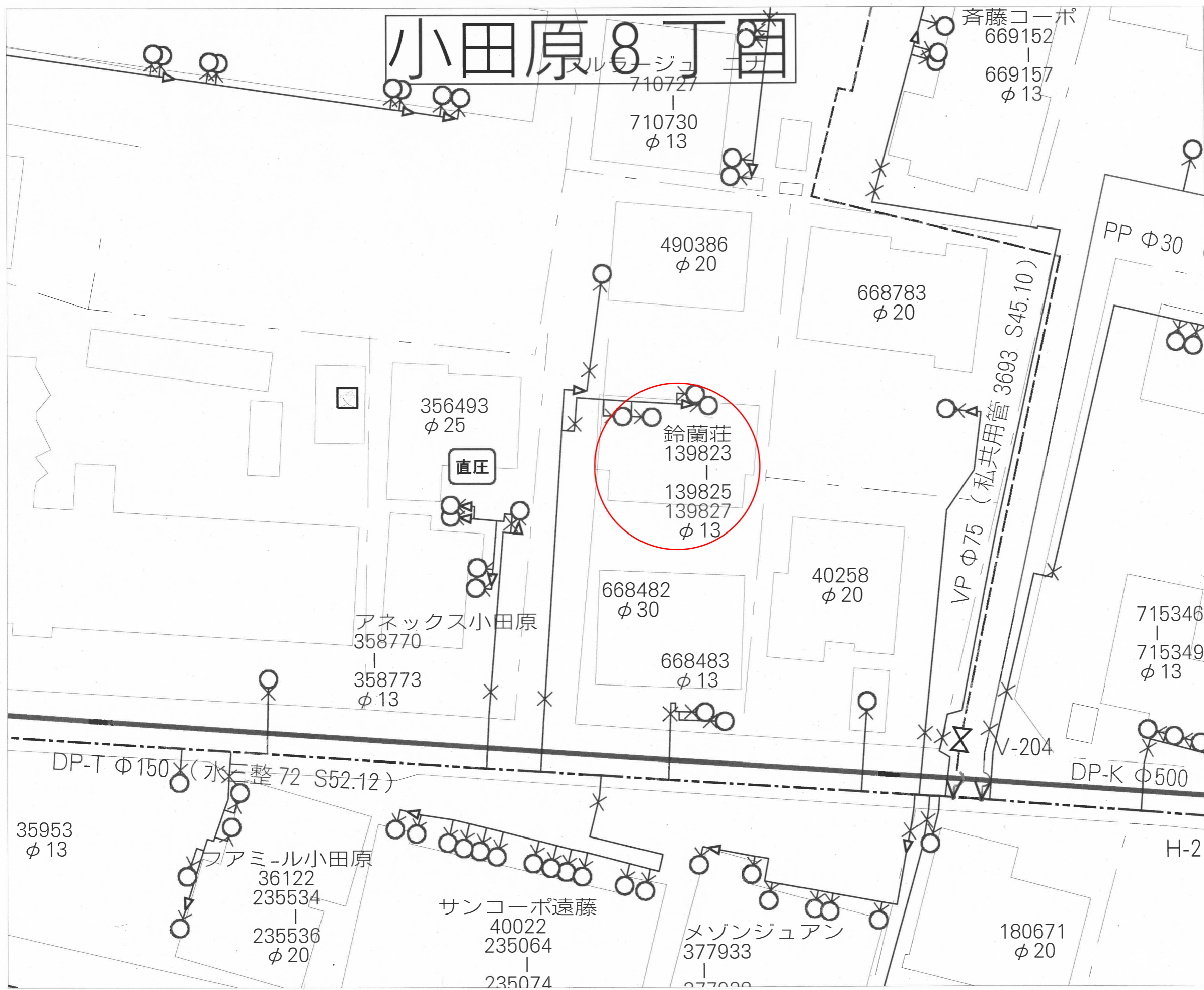
測量の基準			既知点の名称及び座標値			備考
測地系	座標系	座標変換	点名	X座標	Y座標	
世界測地系 (測地成果2011)	X系	無	仙台	-193399.393	-6878.411	電子基準点
			利府	-186765.475	10571.186	電子基準点
			仙台2	-195711.495	9961.876	電子基準点
			GP1	-192081.224	5158.032	GNSS基準点
			GP2	-192083.485	5189.663	GNSS基準点
			T1	-192069.157	5158.045	多角点
			T2	-192059.258	5158.864	多角点

測量年月日	令和 4年 7月 1日
-------	-------------

境界	境界標の種類
田	コンクリート杭
□	プレート
⊕	金属釘

作成者	(令和 4年 9月19日作成)	申請人	令和エステート株式会社 代表取締役 阿部 勉	縮尺	1 / 250
-----	-----------------	-----	---------------------------	----	---------

# 小田原8丁目



名称	表示
仕切弁	⊠⊠⊠⊠⊠⊠
消火栓	○●○●
空気弁	ⒶⒷⒶⒷ
片落管	▽
メータ	○
止水栓	×
キャップ	┘
管径	線種
400mm 以上	—————
350mm	—————
300mm	- - - - -
250mm	- - - - -
200mm	- - - - -
150mm	- - - - -
100mm	- - - - -
75mm	- - - - -
50mm	- - - - -
50mm 未満	—————

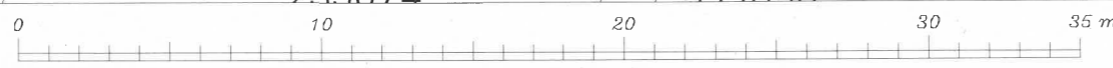
・本図面は、維持管理を目的とした水道の給配水管情報の図面となります。掲載情報が現地と異なる場合がありますので、この情報とは別に現地での調査を実施してください。

・なお、本図面の利用により生じた損害や不利益、また第三者との間に生じた紛争については、水道局は一切責任を負いません。

・地図及びそれに関する情報は、著作権法等により保護されています。無断複製、改変等はできません。

・富谷市、多賀城市、利府町、七ヶ浜町、名取市、川崎町地形図について測量法に基づく国土地理院長承認（使用）R3JHs 228

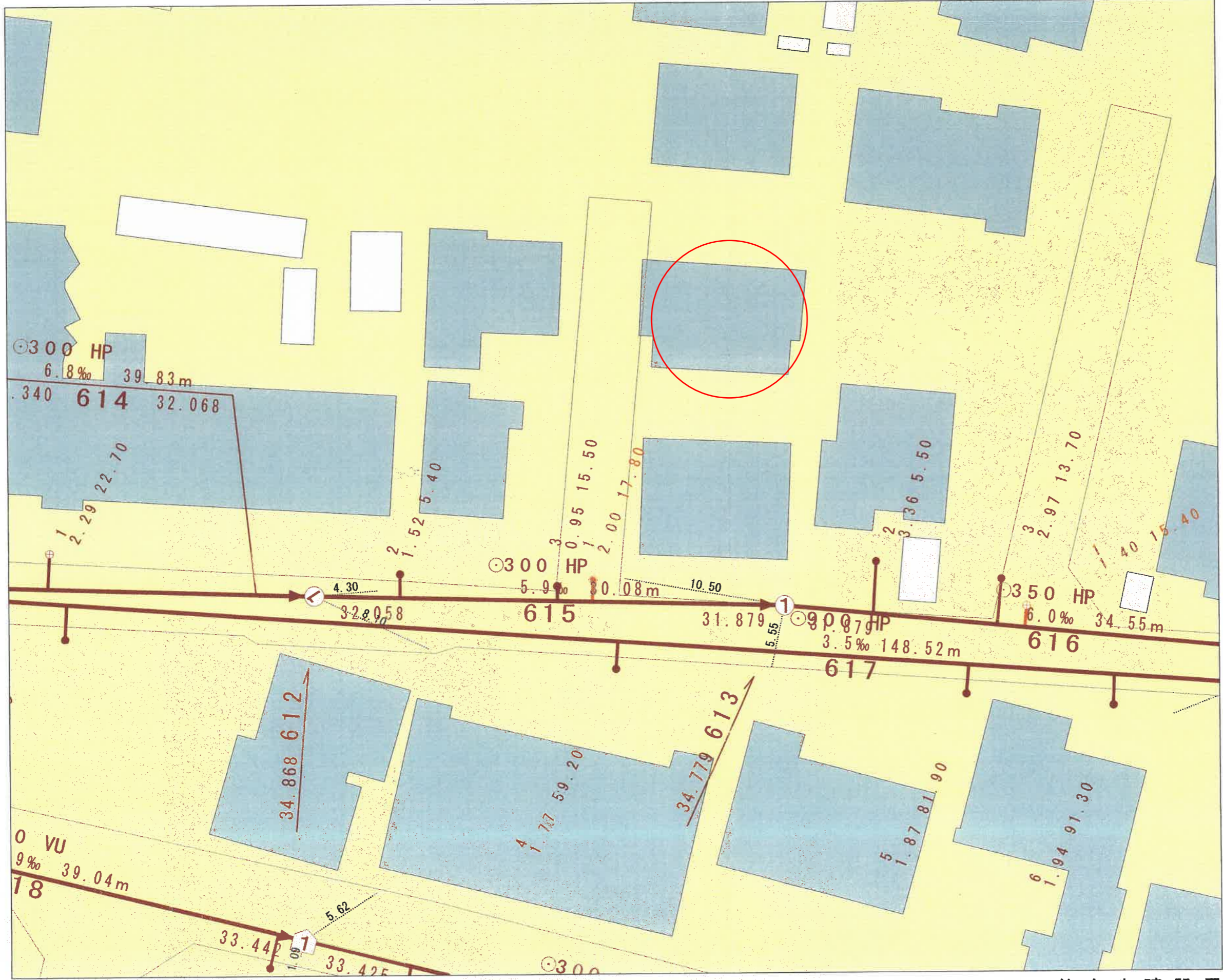
仙台市水道局 戸番図	
縮尺	1:250
出図年月日	令和4年6月24日



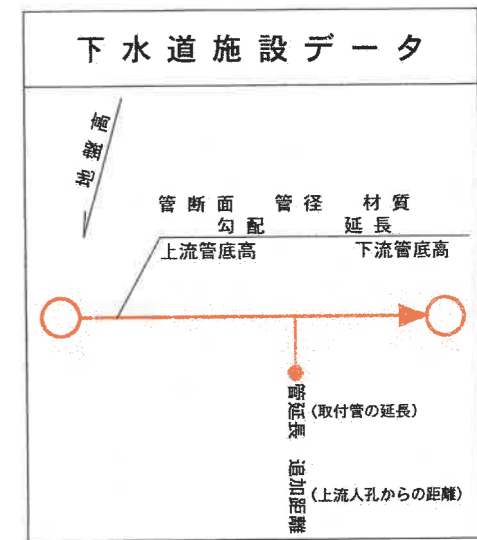
仙台市下水道施設平面図



1. 本図面は、下水道改良工事や道路工事等により、現況と整合しない場合があります。詳細については現地での確認をお願いします。
2. 当局の許可なく複製することを、禁じます。



凡 例	
	合流区域
	合流施設
	汚水施設
	雨水施設

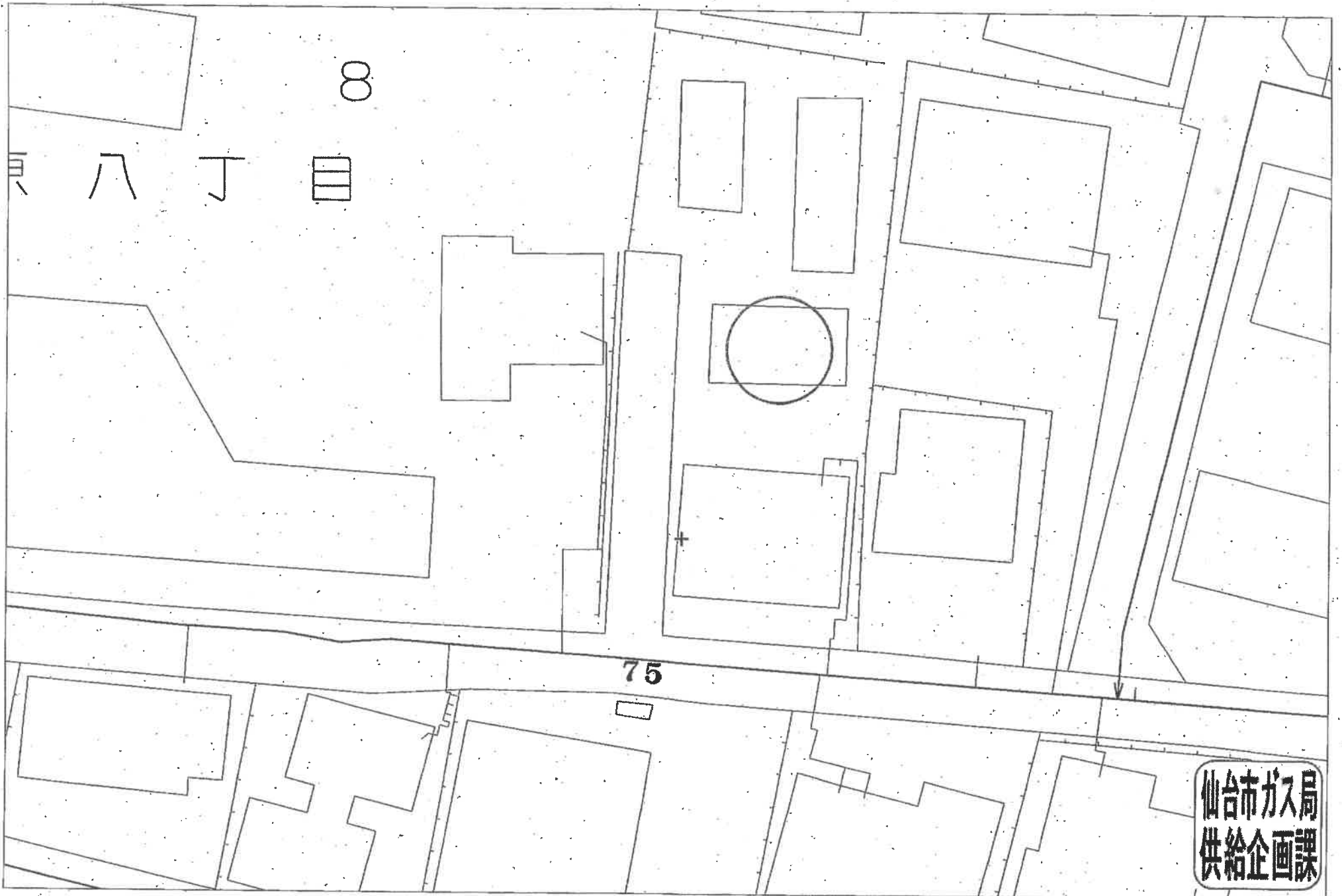


縮尺 1:250



仙台市建設局

2021年10月15日 出図



仙台市ガス局  
供給企画課

受付番号：F- 3979

この図面は実際と異なる場合があるため十分注意して使用してください

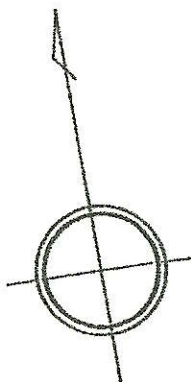
2021年10月15日

# 道路敷地構成図 S=1:500

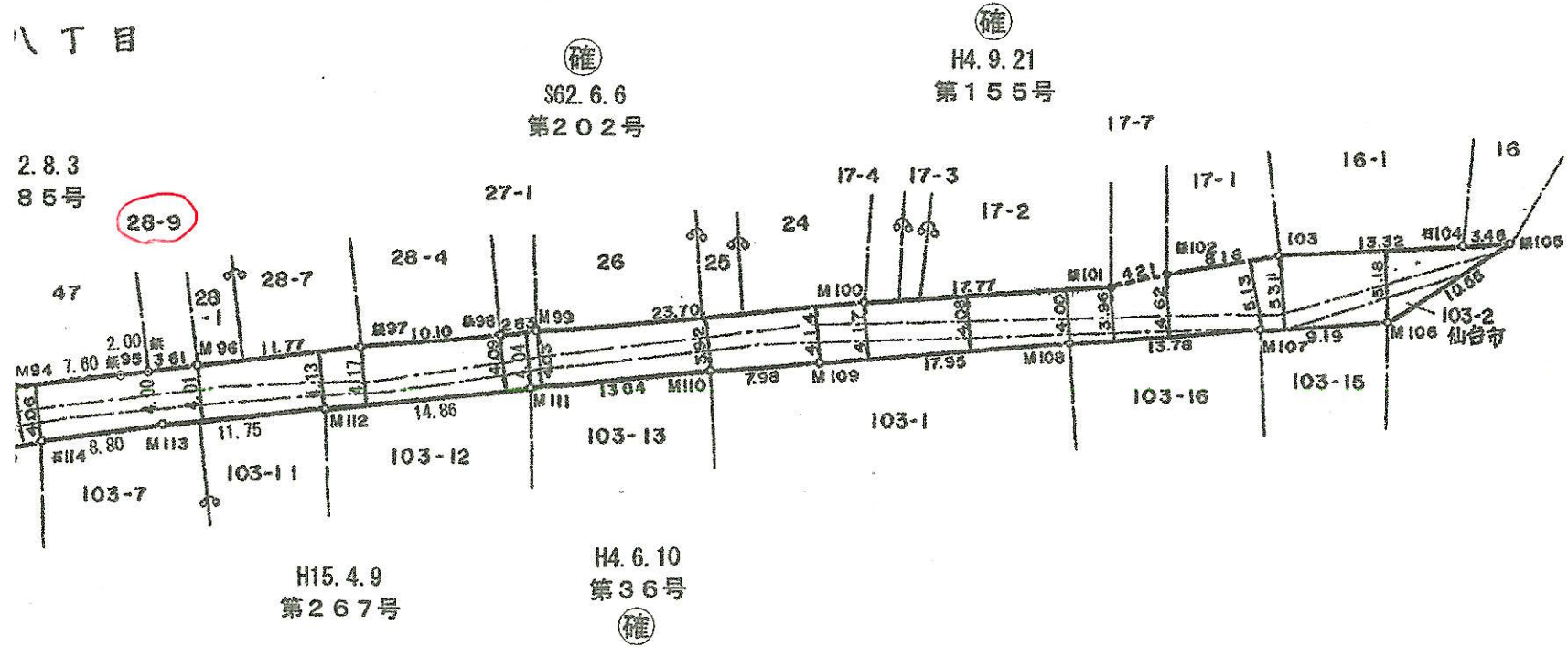
路線番号	この図面は、本市が管理する道路区域を表し、 <del>青葉区</del> <sup>青葉区</sup> であり、 <del>民</del> 民境界を「証明」するものではありません。
路線名	小野田線 仙台市道路管理者
図面番号	3葉の内3

14-14 14-15  
Y+5.500

路線番号	原町 53
路線名	小野田線
図面番号	4葉の内4
台帳平面図番号	14-14

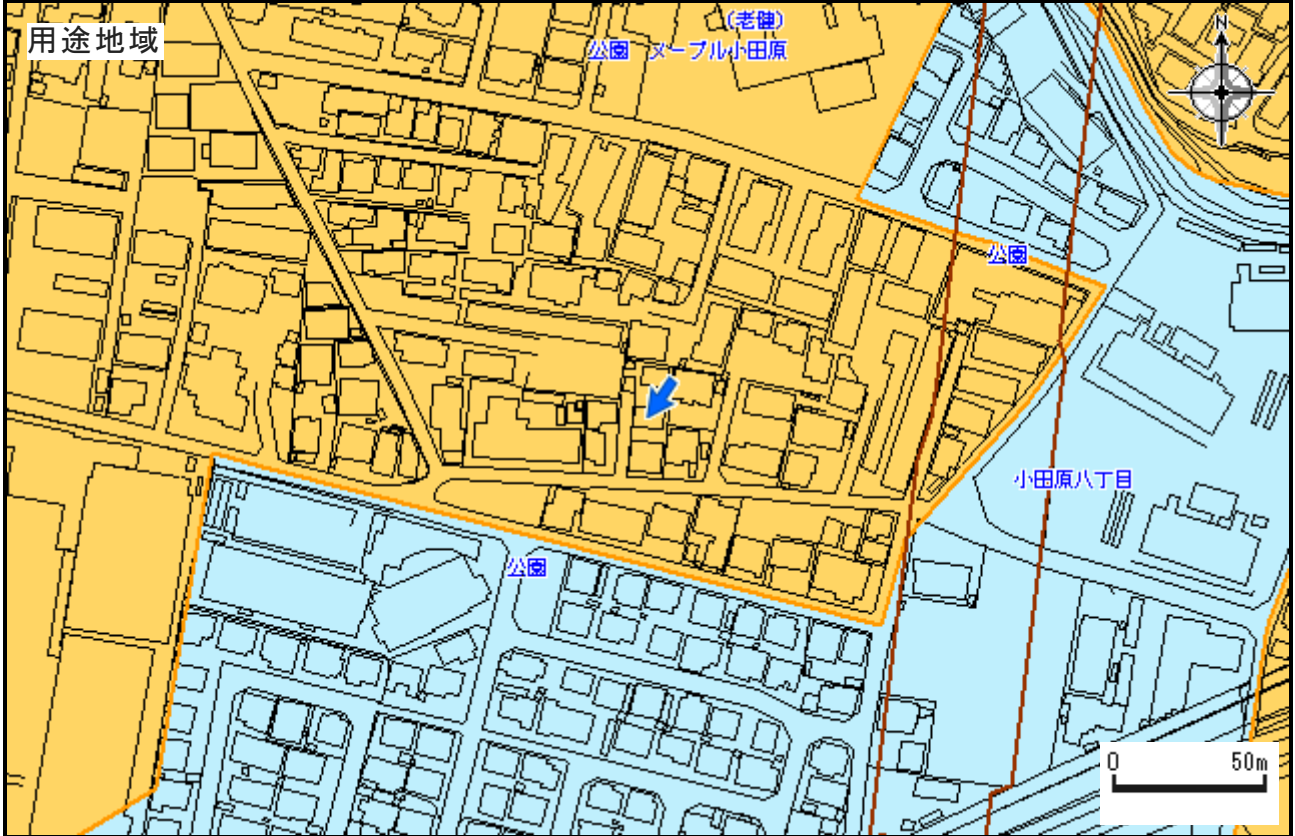


八丁目



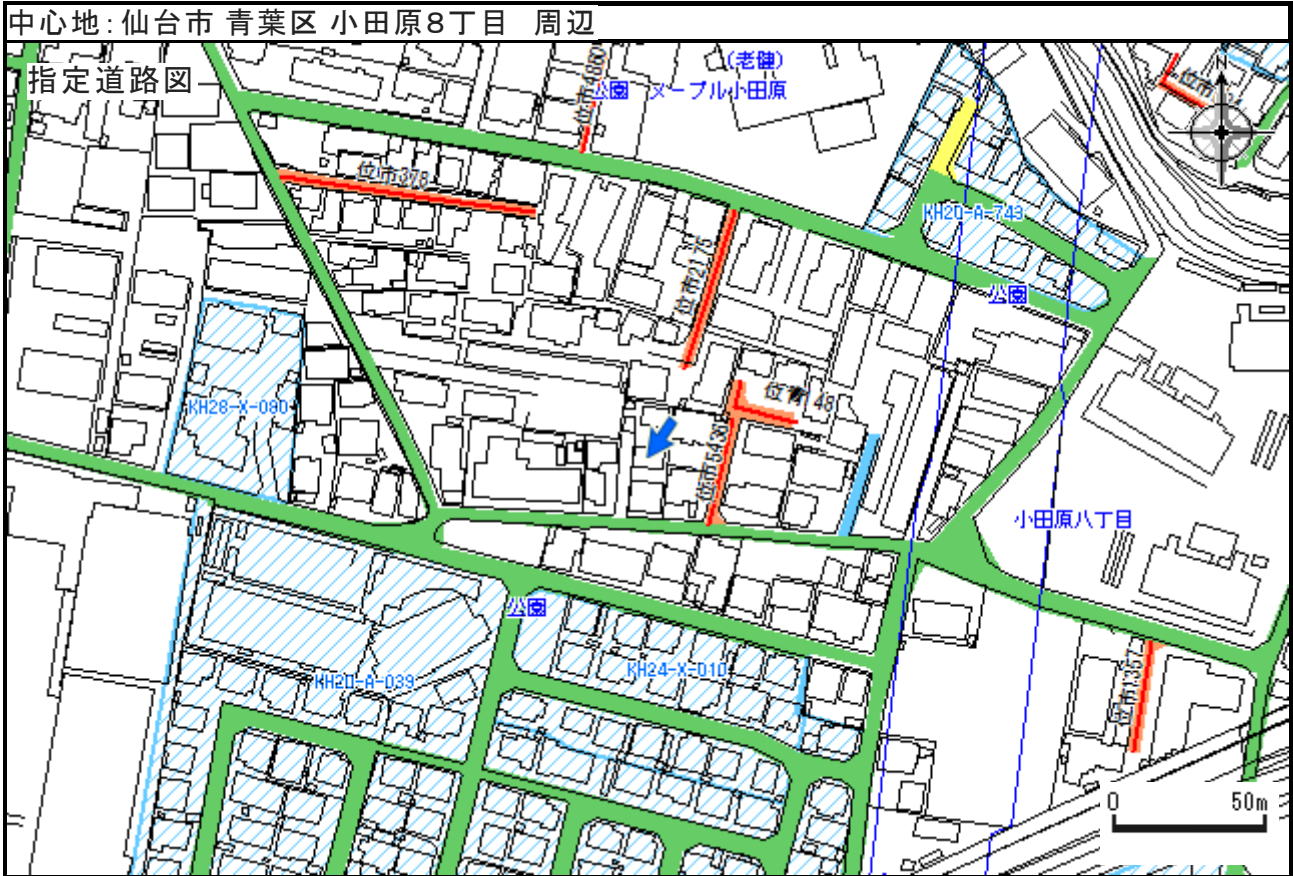


中心地: 仙台市 青葉区 小田原8丁目 周辺



この図面は本市の都市計画に関する証明ではありません。  
 詳細な規制の範囲については、担当部局へご確認ください。  
 なお、本システムは別途記載のデータ更新時点の情報を表示しております。

都市計画決定の内容		凡例	
都市計画	: 都市計画区域 市街化区域	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域
用途地域 (建ぺい率/容積率)	: 第二種住居地域 (60%/20%)	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域
高度地区	: 第3種高度地区	第一種住居地域	第二種住居地域
防火指定	: 準防火地域	準住居地域	近隣商業地域
<b>都市計画以外の制限</b>		商業地域	準工業地域
駐車場附置義務条例	: 近隣商業地域等 (周辺地区)	工業地域	工業専用地域
景観計画 区域ゾーン区分	: 沿線市街地ゾーン	市街化調整区域	参考区
屋外広告物条例	: 禁止地域	仙台市都市計画情報インターネット提供サービス 利用日時: 2022年6月7日 11時46分 著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます	
下水道処理区域	: 合流式処理区域		



この図面は本市の都市計画に関する証明ではありません。  
 詳細な規制の範囲については、担当部局へご確認ください。  
 なお、本システムは別途記載のデータ更新時点の情報を表示しております。

都市計画決定の内容		凡例	
都市計画	: 都市計画区域 市街化区域	1項1号道路(国県市道)	1項2号道路(都市計画等事業道路)
用途地域(建ぺい率/容積率)	: 第二種住居地域(60%/20%)	1項3号道路(法施行前道路)	1項4号道路(事業予定道路)
高度地区	: 第3種高度地区	1項5号道路(位置指定道路)	1項5号道路(位置指定道路)
防火指定	: 準防火地域	2項道路(狭あい道路)	3項道路(水平道路)
都市計画以外の制限		特定道路(協定道路)	開発行為許可区域
駐車場附置義務条例	: 近隣商業地域等(周辺地区)	宅地造成許可区域	参考 旧住宅地造成事業区域
景観計画 区域ゾーン区分	: 沿線市街地ゾーン		
屋外広告物条例	: 禁止地域		
下水道処理区域	: 合流式処理区域		

仙台市都市計画情報インターネット提供サービス  
 利用日時: 2022年6月7日 11時47分  
 著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます