

物件所在地

金ヶ瀬新居掛

金ヶ瀬新町裏

金ヶ瀬白坂

金ヶ瀬居掛

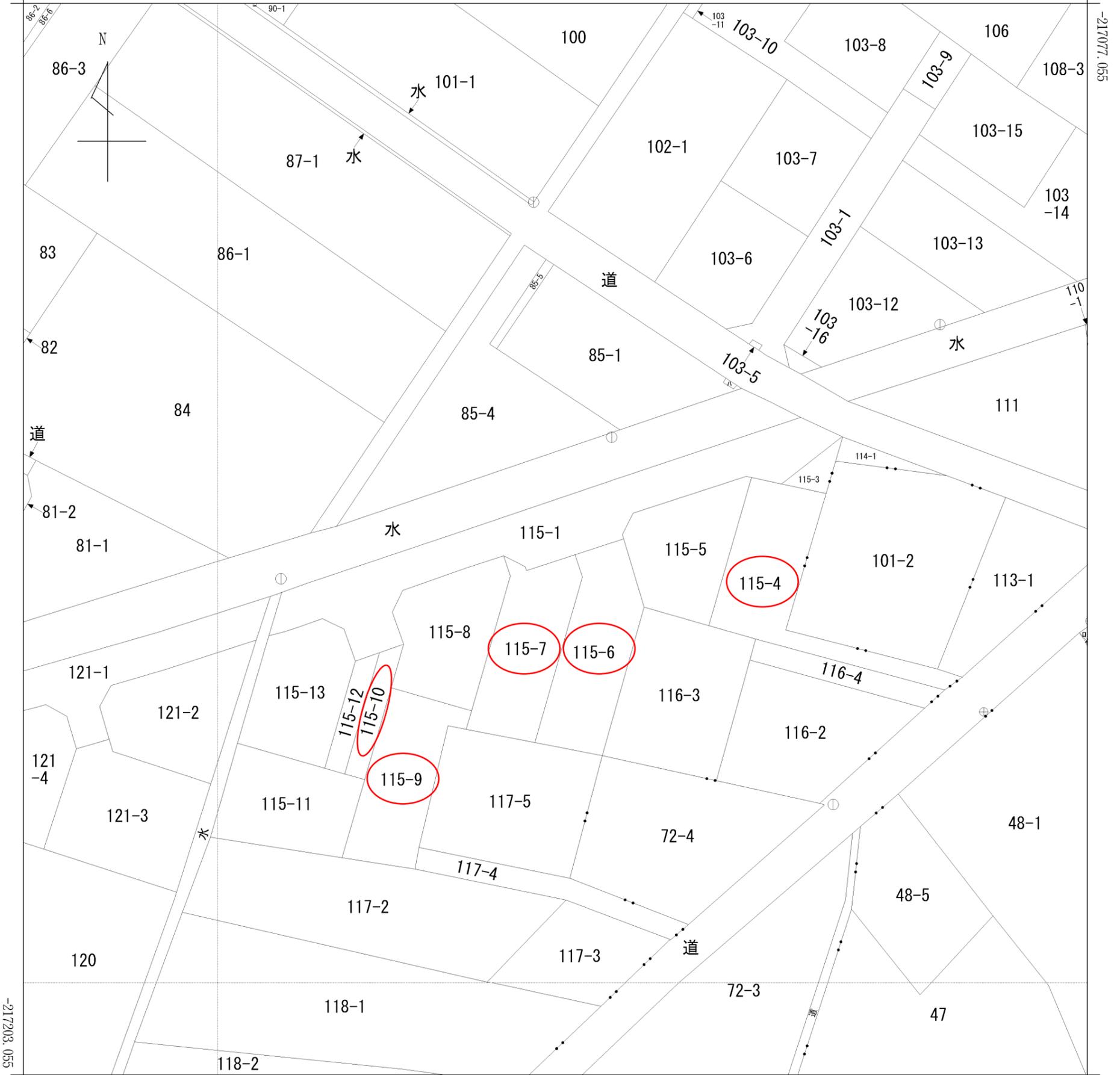
金ヶ瀬

60m

1:1346

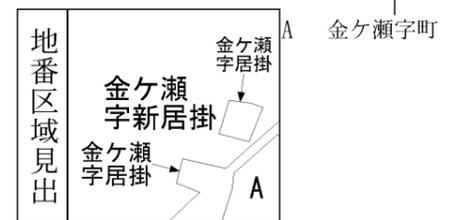
イ 49-1  
□ 106-1  
ハ 85-3  
ニ 90-5

(座標値種別：図上測定) -11195.006



-11320.006 (座標値種別：図上測定)

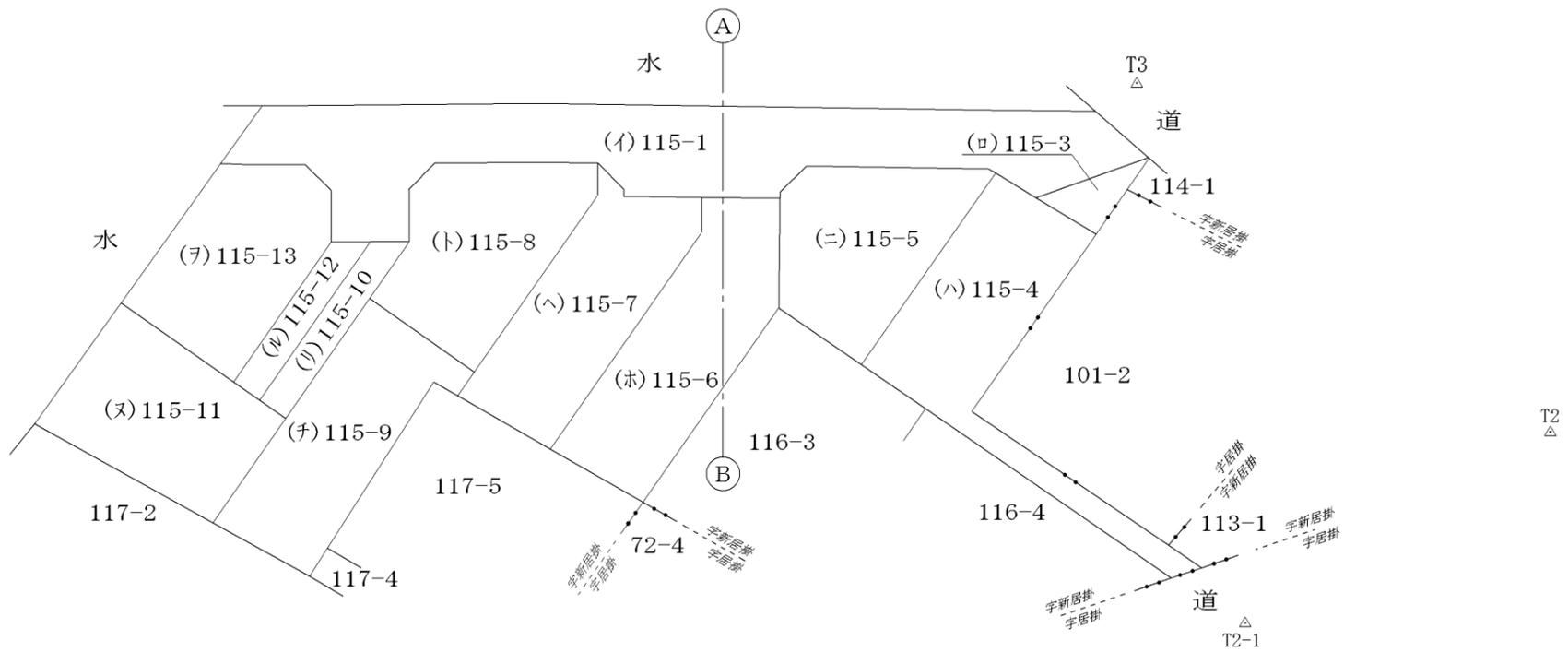
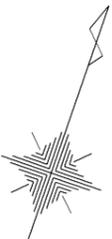
(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouki2011.par)による修正がされています。



請求部	所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛				地番	115番1			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲三	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日					備付年月日(原図)	平成1年3月31日		補記事項		

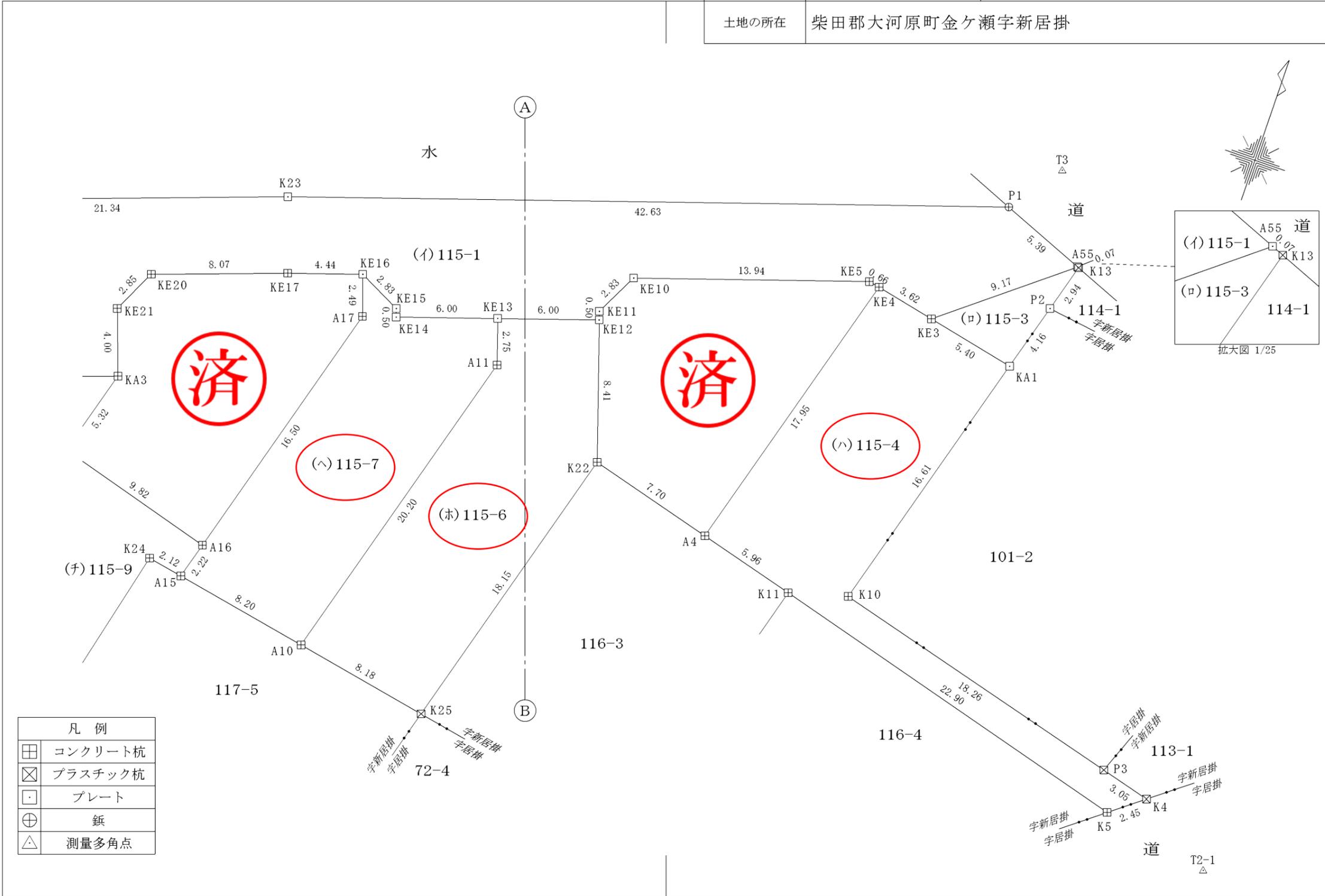
地番	115-1, 115-3ないし115-13	地積測量図	①/5
土地の所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛		

全図



作成者	(令和 5年 11月 27日作成)	申請人	令和エステート株式会社 代表取締役 阿部勉	縮尺	1/500
-----	-------------------	-----	--------------------------	----	-------

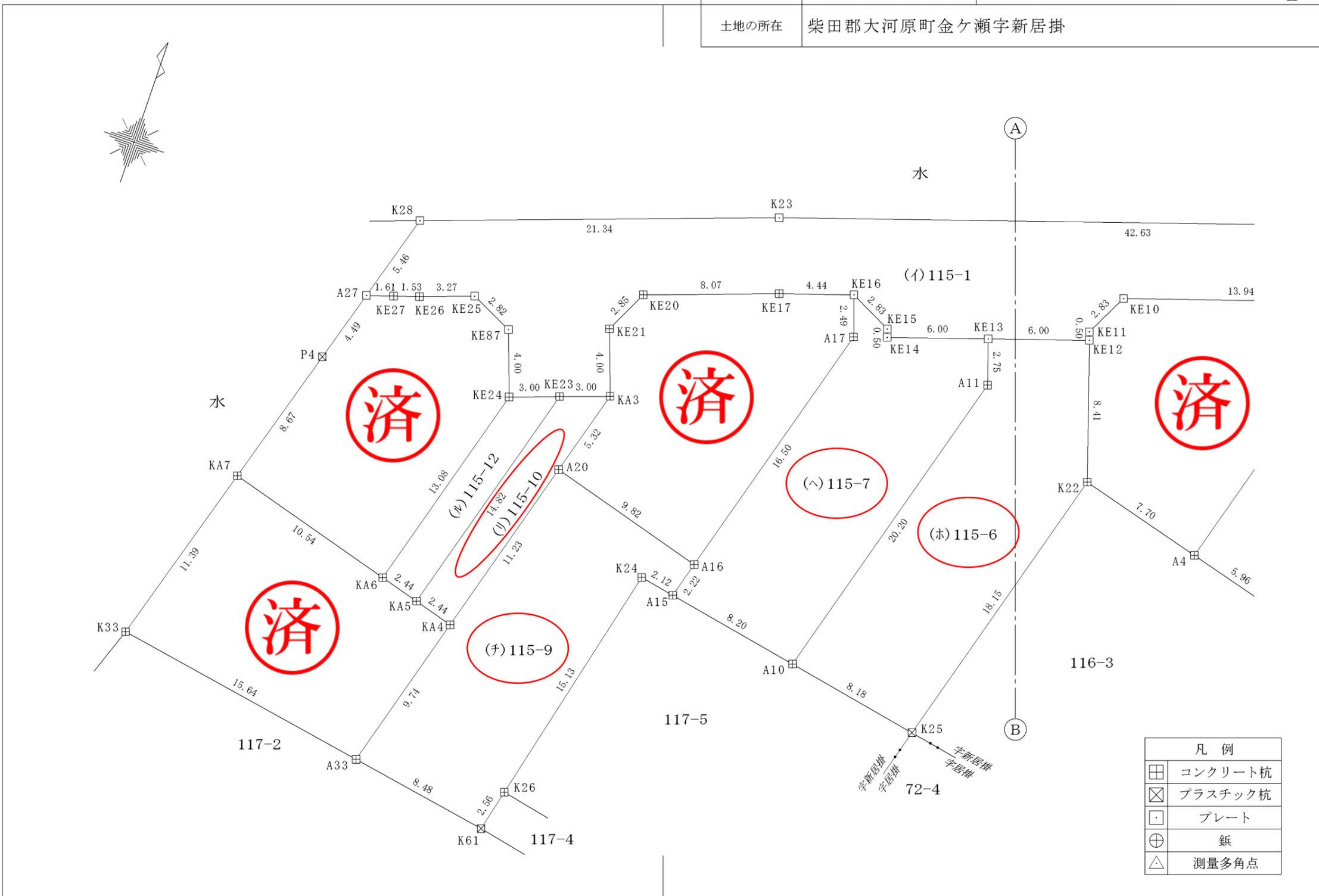
地番	115-1, 115-3ないし115-13	地積測量図	2/5
土地の所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛		



凡例	
□	コンクリート杭
⊠	プラスチック杭
□	プレート
⊕	鍔
△	測量多角点

作成者	(令和 5年 11月 27日作成)	申請人	令和エステート株式会社 代表取締役 阿部勉	縮尺	1/250
-----	-------------------	-----	--------------------------	----	-------

地番	115-1, 115-3ないし115-13	地積測量図	3/5
土地の所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛		



作成者	(令和 5年 11月 27日作成)	申請人	令和エステート株式会社 代表取締役 阿部勉	縮尺	1/250
-----	-------------------	-----	--------------------------	----	-------

地番	115-1, 115-3ないし115-13	地積測量図	④ 5
土地の所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛		

座標求積表

地番	(ハ)115-7		
測点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )Y <sub>n</sub>
KE16	-217141.996	-11263.601	-12322.379494
KE15	-217143.271	-11261.067	19729.389384
KE14	-217143.748	-11260.913	-15720.234548
KE13	-217141.875	-11255.209	8317.599451
A11	-217144.487	-11254.348	247989.558180
A10	-217163.910	-11259.922	201282.365672
A15	-217162.363	-11267.975	-41488.683950
A16	-217160.228	-11267.363	-202789.999274
A17	-217144.365	-11262.810	-205343.551920
	倍面積	-345.936499	
	面積	172.9682495	
	地積	172.96 m <sup>2</sup>	

地番	(ハ)115-4		
測点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )Y <sub>n</sub>
KE4	-217132.788	-11234.483	-185166.748806
KE3	-217133.559	-11230.946	21496.030644
KA1	-217134.702	-11225.666	192093.596592
K10	-217150.671	-11230.261	233117.757838
P3	-217155.460	-11212.634	62757.112498
K4	-217156.268	-11209.686	25916.794032
K5	-217157.772	-11211.632	-52111.665536
K11	-217151.620	-11233.692	-86847.672852
A4	-217150.041	-11239.445	-211661.228240
	倍面積	-406.023830	
	面積	203.0119150	
	地積	203.01 m <sup>2</sup>	

地番	(イ)115-1		
測点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )Y <sub>n</sub>
K28	-217146.215	-11289.412	-139277.475844
K23	-217139.110	-11269.285	-229893.414000
P1	-217125.815	-11228.775	-126559.523025
A55	-217127.839	-11223.775	86916.913600
KE3	-217133.559	-11230.946	55581.951754
KE4	-217132.788	-11234.483	-10043.627802
KE5	-217132.665	-11235.132	47277.435456
KE10	-217136.996	-11248.384	77141.417472
KE11	-217139.523	-11249.660	33827.727620
KE12	-217140.003	-11249.504	26458.833408
KE13	-217141.875	-11255.209	42150.757705
KE14	-217143.748	-11260.913	15720.234548
KE15	-217143.271	-11261.067	-19729.389384
KE16	-217141.996	-11263.601	1193.941706
KE17	-217143.377	-11267.821	45848.763649
KE20	-217146.065	-11275.433	59241.124982
KE21	-217148.631	-11276.674	71449.006464
KA3	-217152.401	-11275.334	53693.140508
KE23	-217153.393	-11278.170	22488.670980
KE24	-217154.395	-11281.002	-31248.375540
KE87	-217150.623	-11282.335	-56377.827995
KE25	-217149.398	-11284.883	-1489.604556
KE26	-217150.491	-11287.969	17643.095547
KE27	-217150.961	-11289.435	10792.699860
A27	-217151.447	-11290.975	-53586.967350
	倍面積	-780.490237	
	面積	390.2451185	
	地積	390.24 m <sup>2</sup>	

地番 | (ト)115-8



地番	(フ)115-9		
測点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )Y <sub>n</sub>
A20	-217157.518	-11276.807	-91263.199051
A16	-217160.228	-11267.363	54590.373735
A15	-217162.363	-11267.975	19538.668650
K24	-217161.962	-11270.065	161229.549890
K26	-217176.669	-11273.634	193895.231166
K61	-217179.161	-11274.239	11499.723780
A33	-217177.689	-11282.596	-122303.340640
KA4	-217168.321	-11279.908	-227527.024268
	倍面積	-340.016738	
	面積	170.0083690	
	地積	170.00 m <sup>2</sup>	

地番 | (ニ)115-5



地番	(ホ)115-6		
測点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )Y <sub>n</sub>
KE13	-217141.875	-11255.209	-50468.357156
KE12	-217140.003	-11249.504	68925.711008
K22	-217148.002	-11246.878	286233.045100
K25	-217165.453	-11251.886	178995.002488
A10	-217163.910	-11259.922	-236075.524652
A11	-217144.487	-11254.348	-247989.558180
	倍面積	-379.681392	
	面積	189.8406960	
	地積	189.84 m <sup>2</sup>	

地番	(ワ)115-3		
測点	X <sub>n</sub>	Y <sub>n</sub>	(X <sub>n+1</sub> - X <sub>n-1</sub> )Y <sub>n</sub>
KE3	-217133.559	-11230.946	-77077.982398
A55	-217127.839	-11223.775	-63863.279750
K13	-217127.869	-11223.701	32111.008561
P2	-217130.700	-11224.515	76697.110995
KA1	-217134.702	-11225.666	32094.179094
	倍面積	-38.963498	
	面積	19.4817490	
	地積	19.48 m <sup>2</sup>	

作成者	(令和 5年 11月 27日作成)	申請人	令和エステート株式会社 代表取締役 阿部勉	縮尺	1/
-----	-------------------	-----	--------------------------	----	----

地番	115-1, 115-3ないし115-13	地積測量図	5/5
土地の所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛		

測定の基準			既知点の名称及び座標値				
測地系	既知点	座標変換	点名	X座標	Y座標	標識	備考
世界測地系・測地成果2011	国土調査図根点	有	5-75	-217125.505	-11366.263	金属標	管理者により改算
世界測地系・測地成果2011	国土調査図根点	有	5-76	-217059.145	-11325.402	金属標	管理者により改算
世界測地系・測地成果2011	国土調査図根点	有	5-78	-217100.544	-11041.691	金属標	管理者により改算
世界測地系・測地成果2011	国土調査図根点	有	5-124	-217068.980	-10987.719	金属標	管理者により改算
世界測地系・測地成果2011	測量多角点		T1	-217127.014	-11142.863	鋳	
世界測地系・測地成果2011	測量多角点		T2	-217137.692	-11187.762	鋳	
世界測地系・測地成果2011	測量多角点		T2-1	-217159.159	-11205.153	鋳	
世界測地系・測地成果2011	測量多角点		T3	-217122.732	-11226.489	鋳	
世界測地系・測地成果2011	測量多角点		T6	-217158.291	-11375.073	鋳	

測量年月日 令和 5年 11月 20日 平面直角座標系 第X系

地番	(リ)115-10		
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
KE23	-217153.393	-11278.170	-171946.979820
KA3	-217152.401	-11275.334	46510.752750
A20	-217157.518	-11276.807	179526.767440
KA4	-217168.321	-11279.908	114254.188132
KA5	-217167.647	-11282.258	-168421.547424
		倍面積	-76.818922
		面積	38.4094610
		地積	38.40 m <sup>2</sup>

地番 (ヌ)115-11



地番 (ル)115-12



地番 (ヘ)115-13



合計 1869.6905685

作成者	(令和 5年 11月 27日作成)	申請人	令和エステート株式会社 代表取締役 阿部勉	縮尺	1
-----	-------------------	-----	--------------------------	----	---

地番	121-1ないし121-7	地積測量図	①/④
土地の所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛		



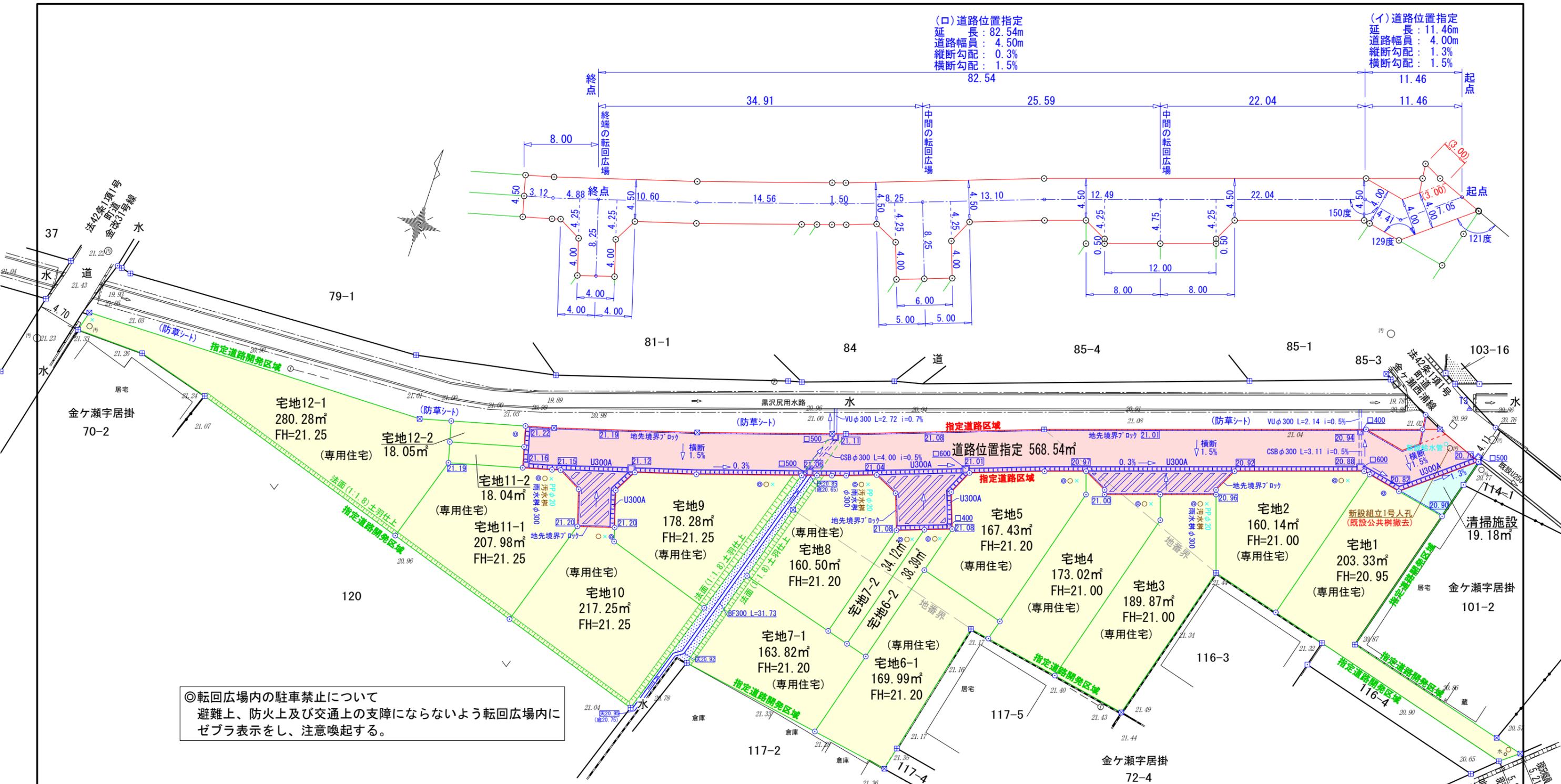
作成者	(令和 5年 11月 27日作成)	申請人	令和エステート株式会社 代表取締役 阿部勉	縮尺	1/500
-----	-------------------	-----	--------------------------	----	-------





(ロ) 道路位置指定  
 延長: 82.54m  
 道路幅員: 4.50m  
 縦断勾配: 0.3%  
 横断勾配: 1.5%

(イ) 道路位置指定  
 延長: 11.46m  
 道路幅員: 4.00m  
 縦断勾配: 1.3%  
 横断勾配: 1.5%



◎ 転回広場内の駐車禁止について  
 避難上、防火上及び交通上の支障にならないよう転回広場内に  
 ゼブラ表示をし、注意喚起する。

※ 法面勾配は1:1.8とする。  
 (位置指定番号取得後、建築外構工事がはいる為、土羽仕上げとする)

**本図は位置指定道路平面図となります。  
 面積、寸法、地盤面の高さについては現況  
 と異なりますのでご注意ください。**

用途	面積	比率
宅地用地	2380.49㎡	80.20
道路用地	568.54㎡	19.15
清掃施設用地	19.18㎡	0.65
合計	2968.21㎡	100%

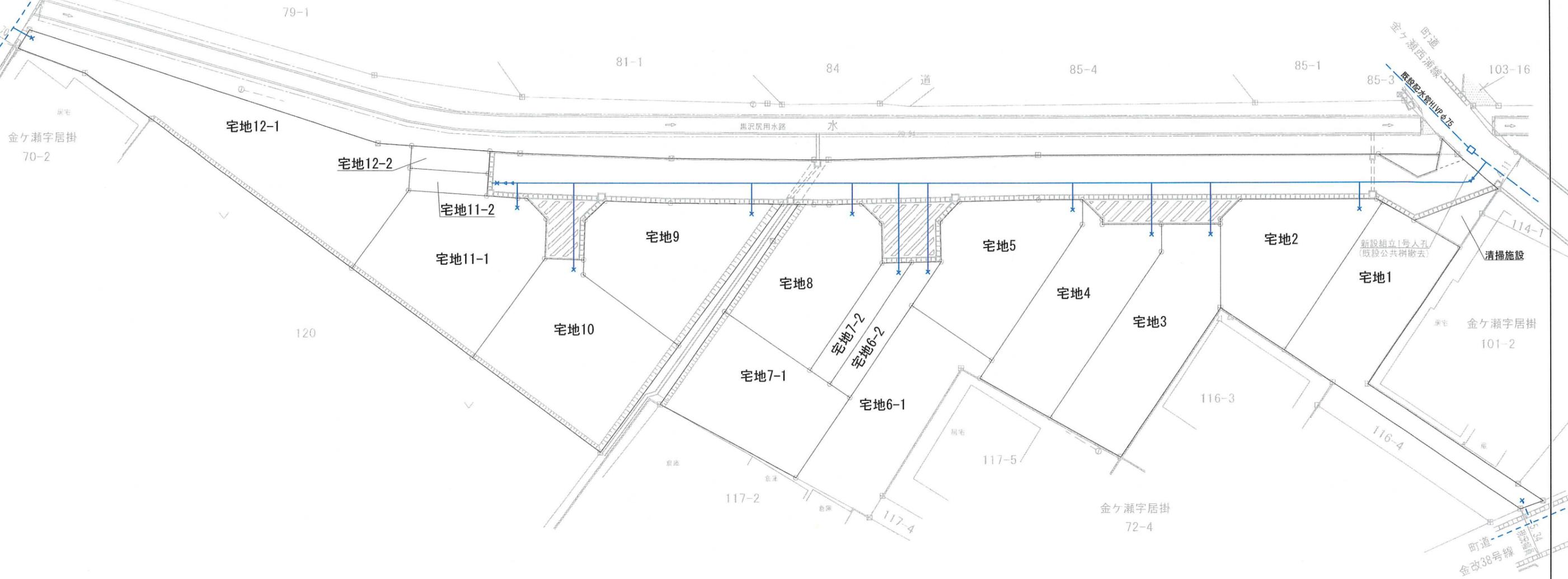
	コンクリート杭
	プレート
	プラスチック杭
	釘
	計算点
	測量基準点

図名	指定道路平面図		
所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛115-1外3筆		
縮尺	図示	図番	
作成年月日	令和 5年 3月 8日		
作成者			

S=1:400

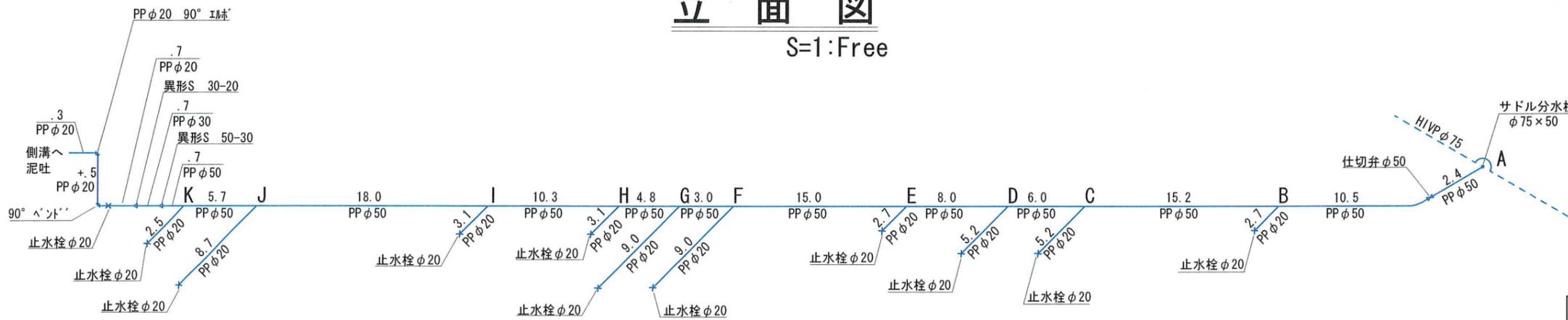
# 平面図

S=1:400



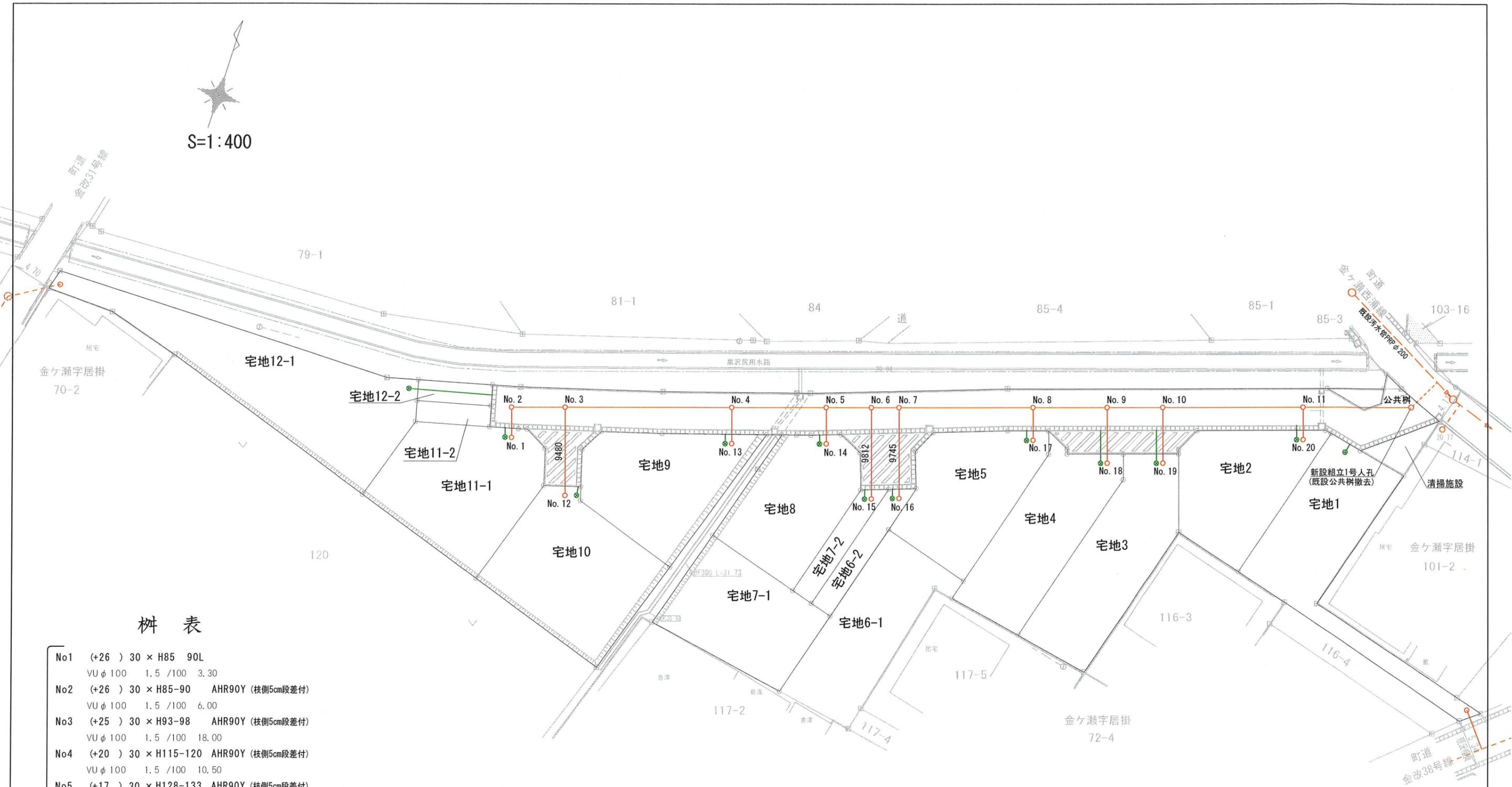
# 立面図

S=1:Free



図名	給水申請図
所在	大河原町金ヶ瀬字新居掛 115-1・116-1・117-1・121

S=1:400



柵表

No1	(+26 ) 30 × H85-90L
	VU φ 100 1.5 /100 3.30
No2	(+26 ) 30 × H85-90 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.5 /100 6.00
No3	(+25 ) 30 × H93-98 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.5 /100 18.00
No4	(+20 ) 30 × H115-120 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.5 /100 10.50
No5	(+17 ) 30 × H128-133 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.6 /100 5.00
No6	(+16 ) 30 × H135-140 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.6 /100 3.00
No7	(+15 ) 30 × H139-144 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.5 /100 14.50
No8	(+11 ) 30 × H157-162 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.5 /100 8.00
No9	(+9 ) 30 × H167-172 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.5 /100 6.00
No10	(+7 ) 30 × H174-179 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.5 /100 15.00
No11	(+3 ) 30 × H193-198 AHR90Y (枝側5cm段差付)
	VU φ 100 1.5 /100 12.00
公共樹(±0 ) 60 × 213入 216出 1号人孔	

No12	(+25 ) 30 × H73-78 MGR90WY
	VU φ 100 1.5 /100 9.50
No3	(+25 ) 30 × H93-98 AHR90Y (枝側5cm段差付)
No13	(+20 ) 30 × H104-109 MGR90WY
	VU φ 100 1.5 /100 3.90
No4	(+20 ) 30 × H115-120 AHR90Y (枝側5cm段差付)
No14	(+17 ) 30 × H117-122 MGR90WY
	VU φ 100 1.5 /100 3.90
No5	(+17 ) 30 × H128-133 AHR90Y (枝側5cm段差付)

No15	(+16 ) 30 × H115-120 MGR90WY
	VU φ 100 1.5 /100 9.80
No6	(+16 ) 30 × H135-140 AHR90Y (枝側5cm段差付)
No16	(+15 ) 30 × H119-124 MGR90WY
	VU φ 100 1.5 /100 9.80
No7	(+15 ) 30 × H139-144 AHR90Y
No17	(+11 ) 30 × H146-151 MGR90WY
	VU φ 100 1.7 /100 3.50
No8	(+11 ) 30 × H157-162 AHR90Y (枝側5cm段差付)

No18	(+9 ) 30 × H153-158 MGR90WY
	VU φ 100 1.5 /100 6.00
No9	(+9 ) 30 × H167-172 AHR90Y (枝側5cm段差付)
No19	(+7 ) 30 × H160-165 MGR90WY
	VU φ 100 1.5 /100 6.00
No10	(+7 ) 30 × H174-179 AHR90Y (枝側5cm段差付)
No20	(+3 ) 30 × H182-187 MGR90WY
	VU φ 100 1.7 /100 3.50
No11	(+3 ) 30 × H193-198 AHR90Y (枝側5cm段差付)

図名	排水申請図
所在	大河原町金ヶ瀬字新居掛 115-1・116-1・117-1・121

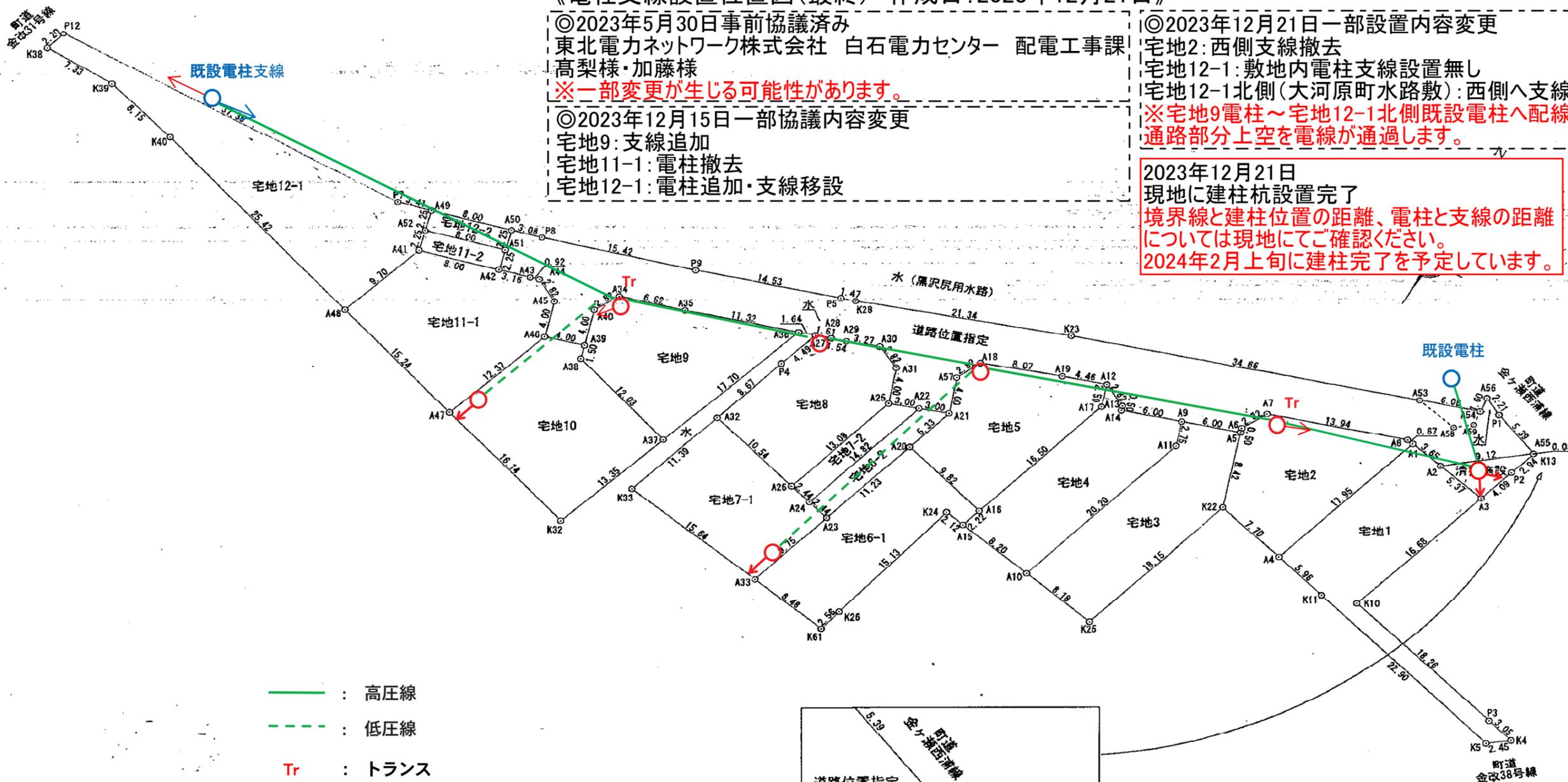
《電柱支線設置位置図(最終) 作成日:2023年12月21日》

◎2023年5月30日事前協議済み  
 東北電力ネットワーク株式会社 白石電力センター 配電工事課  
 高梨様・加藤様  
 ※一部変更が生じる可能性があります。

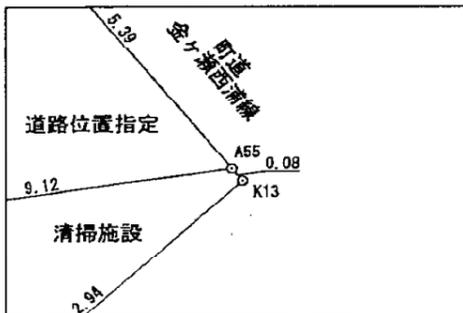
◎2023年12月15日一部協議内容変更  
 宅地9: 支線追加  
 宅地11-1: 電柱撤去  
 宅地12-1: 電柱追加・支線移設

◎2023年12月21日一部設置内容変更  
 宅地2: 西側支線撤去  
 宅地12-1: 敷地内電柱支線設置無し  
 宅地12-1北側(大河原町水路敷): 西側へ支線追加  
 ※宅地9電柱~宅地12-1北側既設電柱へ配線するため  
 通路部分上空を電線が通過します。

2023年12月21日  
 現地に建柱杭設置完了  
 境界線と建柱位置の距離、電柱と支線の距離  
 については現地にてご確認ください。  
 2024年2月上旬に建柱完了を予定しています。



- : 高圧線
- - - : 低圧線
- Tr : トランス



図名	区画求積図	
所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬字新居掛115-1外3筆	
縮尺	図番	
作成年月日		
作成者		



イメージ



【ジャンボメッシュST1100】  
 上部・正面開閉扉付き  
 4点ボルト固定  
 幅1805×奥行700×高さ1200  
 材質：スチール溶融亜鉛メッキ  
 容量：1200 L

※メーカー指定無し  
 同等以上の製品であれば可

【ジャンボメッシュST1100】  
 上部・正面開閉扉付き  
 4点ボルト固定  
 幅1805×奥行700×高さ1200  
 材質：スチール溶融亜鉛メッキ  
 容量：1200 L

※メーカー指定無し  
 同等以上の製品であれば可

図名	清掃施設詳細図		
所在	柴田郡大河原町金ヶ瀬新居掛115-1外3筆		
縮尺	図番	16	
作成年月日			
作成者			

