

物件概要書

物件名称	名取市植松入生			
価 格	¥190,000,000		坪 単 価	¥387,509
所 在	名取市植松字入生 381番1、381番4、386番1			
住居表示	名取市植松字入生 381-1			
交 通	仙台東部道路(名取スマートIC)から車で5分			
土 地	面 積	1,620.86㎡ (約490.31坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地		
	道 路	北側公道幅員約7m～約8.3mに約27m接道、東側公道幅員約8.5mに約53m接道		
	私道負担			
	現 況	更地		
建 物	延床面積			
	間 取			
	構 造			
	築年月日			
	現 況			
法令関係	都市計画	市街化区域	建ぺい率	60%
	用途地域	準工業	容 積 率	200%
	防火地域	-	高度地区	-
	駐車場附置義務	-		
設 備	上水道 有(口径20mm)、下水道 有			
引渡条件	御相談		取引態様	売主
備 考	※本物件周辺には都市ガスの配管が整備されておらず、整備される予定もありませんので 予めご了承ください。 ○都市の低酸素化の促進に関する法律 ○東日本大震災復興特別区域法 ○航空法			



令和エステート 株式会社

〒981-1232 名取市大手町5丁目12-2 1F

宮城県知事(2)第6579号
(公社)宮城県宅地建物取引業協会

FAX:022-797-4891

TEL:022-797-4890

2025年4月17日 現在